

Погоджено
Начальник управління майном міста
О. Касперов

ДОГОВІР № 2.09/11
ОРЕНДИ НЕЖИЛОГО ПРИМІЩЕННЯ



“ 01 ” вересня 2011р.

м. Ужгород

Орендодавець Спеціалізована загальноосвітня ЗОШ І-ІІІ ст. №21 із словацькою та українською мовами навчання та позашкільним вихованням (можливості мов в особі В.О.директора Терзанич М.М., що діє на підставі статуту
(надалі – Орендар) в особі ЗОВТ Тришанська М.М., що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію з іншого боку, уклали цей договір про наведене нижче:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нежиле приміщення за адресою

м. Ужгород, м. Мукачівська 5.10

площею 39,81 кв. м (в подальшому об'єкт, що орендується) для використання під ігрову

1.2. Вартість об'єкту згідно з незалежною оцінкою для розрахунку орендної плати становить 629,27 грн. станом на 01 вересня 2011 р.

II. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ

2.1. Вступ Орендаря в користування майном настає з моменту підписання сторонами договору оренди та акту приймання-передачі.

2.2. Передача майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це майно. Власником майна залишається орган місцевого самоврядування, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

III. ТЕРМІН ОРЕНДИ

3.1. Договір оренди укладається на строк з 01.09.2011 р. до 31.07.2014 р.

IV. ОРЕНДНА ПЛАТА

4.1. Орендна плата визначається на підставі тимчасової Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна міста, затвердженої рішенням №148 V сесії міської ради VI скликання від 08.04.2011р. із змінами та доповненнями до нього і складає 6 % (орендна ставка) від вартості орендованого об'єкту, визначеної згідно незалежних оцінок без ПДВ — грн. в рік.

Нарахування ПДВ на суму орендованої плати здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

4.2. Сума оплати за базовий місяць в т.ч. ПДВ становить 629,27 грн.
Базовий місяць 06.2012 р..

4.3. Орендна плата за _____ р. визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекси інфляції з _____ по _____.

і становить :

сума 629,27 грн. (в т. ч. ПДВ 20% — грн.).

4.4. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

4.5. В орендну плату не включається податок на землю.

4.6. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із сторін у разі зміни Методики її розрахунку, зміни цін і тарифів, внесення змін в чинне законодавство або в рішення міської ради щодо зміни розміру орендної плати, про що Орендар повідомляється письмово. Додаткова угода направляється Орендарю рекомендованим листом. Орендар зобов'язаний відповісти на пропозицію в місячний термін.

4.7. У разі відсутності відповіді, якщо це не є обставиною непереборної сили, пропозиція вважається прийнятою.

4.8. Орендна плата вноситься щомісяця безготівково на р/р 35425005002163 МРД 812016 ОЛПД 26528690, не пізніше 15 числа наступного місяця.

4.9. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або в неповному обсязі стягується в бюджет відповідно до чинного законодавства з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки Нацбанку України із суми заборгованості за кожен день прострочення (включаючи день оплати).

4.10. Наднормативна сума сплаченої орендної плати підлягає поверненню або зарахуванню в наступні платежі, на підставі письмової заяви орендаря.

4.11. В разі несплати орендної плати протягом 3 місяців, Орендодавець має право ініціювати дострокове розірвання договору оренди а односторонньому порядку, попередивши Орендаря письмово.

4.12. Орендар за користування об'єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків господарської діяльності.

4.13 Плата за комунальні послуги не входить до орендної плати.

У. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

5.1. Використовувати об'єкт, що орендується згідно цього Договору тільки для цілей, визначених ст. 1 цього Договору.

5.2. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату.

5.3. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню.

5.4. Своєчасно здійснювати поточний ремонт орендованого об'єкту.

5.5. Нести всі витрати по експлуатації об'єкта, що орендується, здійснювати плату за комунальні послуги, утримувати прилеглі території в належному стані.

5.6. Здійснити передбачені законодавством заходи щодо забезпечення пожежної безпеки орендованого майна.

5.7. Застрахувати орендоване майно на користь Орендодавця в порядку, визначеному чинним законодавством та подати копії підтверджуючих документів.

5.8. Погоджувати з Орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Перебудову, добудову, перепланування, капітальний ремонт об'єкта, що орендується, здійснювати лише з письмової згоди Орендодавця на підставі поданої Орендарем заяви та кошторису робіт. Про завершення робіт Орендар повідомляє Орендодавця заявою, платіжними документами, що підтверджують суму витрат, копією акту виконаних робіт, підписаного їх замовником та підрядником.

5.9. Безперешкодно допускати на об'єкт, що орендується, представників Орендодавця, комунальних та інших служб для перевірки виконання умов Договору.

5.16. Орендар не має права передати об'єкт або його частину в суборенду.

5.17. Погоджувати з Власником продовження терміну дії договору оренди.

VI. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

6.1. Орендодавець зобов'язується передати Орендарю об'єкт по акту приймання-передачі, який підписується одночасно із цим Договором.

6.2. Контролює стан та використання об'єкту.

6.3. Виступає з ініціативою щодо внесення змін у Договір або його розірвання в разі погіршення стану орендованого об'єкту, внаслідок його неналежного використання, або невиконання умов Договору.

6.4. Орендодавець не відповідає за господарські та інші зобов'язання Орендаря.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання умов та зобов'язань згідно із договором оренди сторони несуть відповідальність згідно із чинним законодавством України.

7.2. Спори, які виникають за цим договором оренди, або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються у судовому порядку.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Обставинами непереборної сили є війни, природні катаклізми, обставини, які виникли після укладення цього Договору, які сторони не могли передбачити та запобігти розумними мірами.

8.2. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань згідно цього Договору, якщо вказане невиконання виникло внаслідок обставин непереборної сили, що виникли після укладення цього Договору.

IX. УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Договір може бути розірваний за погодженням сторін. На вимогу однієї із сторін Договір може бути розірваний за рішенням господарського суду (суду) у разі невиконання сторонами умов договору оренди та інших підстав, передбачених нормативними актами України.

9.2. Договір може бути продовжений на той самий термін, у разі письмового повідомлення сторін..

9.3. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди орендарем (за участю орендаря);
- загибелі об'єкта оренди;
- банкрутства орендаря;
- достроково, за взаємною згодою сторін або рішенням господарського суду (суду).

9.4. У разі припинення договору оренди, Орендар зобов'язаний передати Орендодавцеві об'єкт по акту приймання-передачі в належному стані, не гіршому, ніж під час передачі його в оренду. Нарахування орендної плати за об'єкт, що орендується, припиняється з моменту підписання акту приймання-передачі.

9.5. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

9.6. В разі переходу права власності на орендоване майно до інших осіб договір оренди зберігає чинність для нового власника.

X. ВИКОРИСТАННЯ АМОРТИЗАЦІЙНИХ ВІДРАХУВАНЬ

Амортизаційні відрахування на орендоване майно не нараховуються.

XI. ОСОБЛИВІ УМОВИ

Договір складено в 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.
Один примірник Договору зберігається у Орендаря.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:

Орендар: ФОП Грицишук
Марія Михайлівна
Ід.н. 2325205407

Юридична адреса м. Чигирин
вул. Нахимова буд. 1 кв. 86

Фактична адреса: _____

Домашня адреса: _____

Тел: _____

Орендодавець:
Золотий
м. Чигирин, вул. Мухоморова 10.
Група компаній "Закарпатський обл."
ОКРД 26528690
МРО 812016
Н 35425005002163
Н

Примітка: У випадку зміни орендарем адреси або банківських реквізитів, він зобов'язаний на протязі 10 днів повідомити про це Орендодавця в письмовій формі.
До цього Договору додається акт приймання-передачі.

ОРЕНДАР::

ФОП Грицишук М.М.

М.П.



ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

В. О. Григоренко
Григоренко В.О.
М.П.





Погоджено
Директор департаменту
міського господарства
Ужгородської міської ради
Касперов О.П.

2012 року

Додаток №1 до договору №2.09/11 оренди нежитлового приміщення від 01 вересня 2011 року

02 квітня 2012 року

м. Ужгород

Орендодавець Спеціалізована загальноосвітня школа I-III ступенів №4 із поглибленим вивченням словацької мови в особі директора Фединець М.І., що діє на підставі статуту та Орендар фізична особа-підприємець Грицишук Марія Михайлівна в особі Грицишук М.М., що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію з іншого боку, уклали цей договір про наведене нижче:

1. У зв'язку з тим, що Спеціалізована загальноосвітня школа I-III ступенів №21 із словацькою та українськими мовами навчання та поглибленим вивченням іноземних мов реорганізується шляхом ліквідації та створенням Спеціалізовану загальноосвітню школу I-III ступенів №4 із поглибленим вивченням словацької мови, яке стає правонаступником СЗОШ №21 сторони дійшли згоди ввести зміни в преамбули договору №2.09/11 від 01.09.2011 року, а саме:

« Орендодавець Спеціалізована загальноосвітня школа I-III ступенів №4 із поглибленим вивченням словацької мови в особі директора Фединець М.І., що діє на підставі статуту та

Орендар фізична особа-підприємець Грицишук Марія Михайлівна в особі Грицишук М.М., що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію з іншого боку, уклали цей договір про наведене нижче: »

2. Всі інші умови договору лишаються незмінною та обов'язковою для обох сторін.
3. Термін дії договору з 02 квітня 2012 р. до 31.07.2014р.

Орендар ФОП Грицишук М.М.
м. Ужгород, вул. Нахімова 1/86
р/р 26005500018768
в філії Закарпатське обласне управління
ВАТ Ощадбанк м. Ужгород
МФО 312356
Ід-код 2325205407



Грицишук М.М.

Орендодавець СЗОШ №4
м. Ужгород, пл. Жупанатська, 10
р/р 35427002004496
в ГУДКСУ у Закарпатській області м.
Ужгород
МФО 812016
Код ЄДРПОУ 37975680



Директор

Фединець М.І.

Додаток №1
до строкового договору оренди № Б/Н
від 01 вересня 2011 року.

Погоджено
Департамент міського господарства м. Ужгорода



2014 р.

Додатковий договір №1
оренди нежилого приміщення

«26» 06 2014 року.

м. Ужгород

Орендодавець - Спеціалізована загальноосвітня школа І – ІІІ ступенів № 4 із поглибленим вивчення словацької мови Ужгородської міської ради в особі директора Фединець М.І., яка діє на підставі Статуту, з одного боку та

Орендар - Фізична особа - підприємець Грицишук Марія Михайлівна, яка діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію, з іншого боку, надалі **Сторони**, уклали цей додатковий договір №1 до основного строкового договору оренди № Б/Н від 01 вересня 2011 року, про таке:

Основний строковий договір оренди нежилого приміщення не розірваний, діє і Сторони по договору не виявили бажання розірвати цей договір, або припинити його дію у зв'язку із закінченням строків 31 липня 2014 року. Умови основного строкового договору Орендарем жодного разу не порушувались, орендна плата ним вноситься вчасно, об'єкт оренди Орендарем утримується у належному стані.

Керуючись вимогами п. 9.2 основного строкового договору оренди № Б/Н від 01 вересня 2011 року нежилого приміщення площею 39,81 кв. м – їдальні за адресою м. Ужгород, пл. Жупанатська, 10, **Сторони** погодились продовжити дію цього договору на той самий термін і викласти п 3.1 основного строкового договору у новій редакції:

«... п. 3.1 . Договір оренди укладається на строк з 31 липня 2014 року до 31 липня 2017 року – на три роки на тих самих умовах».

Всі інші умови основного строкового договору № Б/Н оренди нежилого приміщення від 01 вересня 2011 року залишити без змін.

Додатковий договір №1 є невід'ємною частиною основного строкового договору № Б/Н від 01.09.2011 року оренди нежилого приміщення і складений у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

* Один примірник додаткового договору №1 зберігається у Орендаря.

Юридичні адреси Сторін

Орендар

Грицишук М.М.
88 000 м. Ужгород
вул. Нахичевана, оф. 1 кв. 86
т.ф. 26055000 18488
ф.ф. 362356
Грицишук 3625205404
М.П. АТ «Ужгород» в м. Ужгород
М.П. Грицишук



Орендодавець

Спеціалізована ЗОШ І-ІІІ ст., № 4
із поглибленим вивченням
словацької мови
Ужгород, пл. Жупанатська, 10
т.ф. 354212010 81841
Г.Я.К.С.У. в м. Ужгороді,
№ ф.о. 812816
ЄДРПОУ 34375680
Фединець М.І.



«ПОГОДЖЕНО»

В.о. директора департаменту
міського господарства

О. Костенчук

2014р.

ДОДАТОК № 3

зміни до договору оренди нежитлового приміщення № Б/Н від 01.09.2011р.

23 " 10 2014 р.

м. Ужгород

Спеціалізована загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 4 з поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради, що знаходиться за адресою: м. Ужгород, пл. Жупанатська, 10, в особі директора Фединець М.І., що діє на підставі Статуту (надалі – Орендодавець), з однієї сторони, та

Фізична особа-підприємець Грицишук Марія Михайлівна, яка діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця (надалі – Орендар), з другої сторони, уклали цей додаток до договору оренди нежитлового приміщення за адресою: м. Ужгород, пл. Жупанатська, 10, про наведене нижче

Внести зміни та доповнення у діючий договір оренди від 01.09.2011р. № Б/Н:

1. Викласти пункти 4.1., 4.2., 4.3. Договору у такій редакції:

«4.1. Орендна плата визначається на підставі тимчасової Методики розрахунку орендної плати за комунального майно м. Ужгорода та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням № 344 XI сесії міської ради VI скликання від 09.12.2011р. із змінами та доповненнями і складає 4 % (орендна ставка) від вартості орендованого об'єкту, визначеної згідно незалежної оцінки і становить 6942,24 грн. без ПДВ в рік.

4.2 Сума оплати за базовий місяць становить 600,05 грн.

Базовий місяць вересень 2014р.

4.3. Орендна плата за перший місяць оренди (жовтень 2014р.) визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за жовтень 2014р.»

Всі інші умови основного строкового договору № Б/Н оренди нежитлового приміщення від 01.09.2011р. залишити без змін.

Додаток № 3 до договору є невід'ємною частиною Договору оренди № Б/Н від 01.09.2011р., складений у 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Орендодавець:



М.І. Фединець

Орендар:



М.М. Грицишук

«ПОГОДЖЕНО»

В.о. директора департаменту
міського господарства



О. Костенчук

2015р.

ДОДАТОК №

зміни до договору оренди нежитлого приміщення № 2.09/11 від 01.09.2011р.

“22” 04 2015 р.

м. Ужгород

Спеціалізована загальноосвітня школа I-III ступенів № 4 з поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради, що знаходиться за адресою: м. Ужгород, пл. Жупанатська, 10, в особі директора Фединець М.І., що діє на підставі Статуту (надалі – Орендодавець), з однієї сторони, та

Фізична особа-підприємець Грицишук Марія Михайлівна, яка діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця (надалі – Орендар), з другої сторони, уклали цей додаток до договору оренди нежитлого приміщення за адресою: м. Ужгород, пл. Жупанатська, 10, про наведене нижче

Внести зміни та доповнення у діючий договір оренди від 01.09.2011р. № 2.09/11:

1. Викласти пункт 4.8. Договору у такій редакції:

«4.8. Орендна плата вноситься щомісяця на р/р Спеціалізованої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 з поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради, не пізніше 15 числа наступного місяця.

Орендар сплачує орендну плату за період фактичного користування приміщеннями щорічно з 01 вересня до 30 (31) травня.»

»

Всі інші умови основного строкового договору № 2.09/11 оренди нежитлого приміщення від 01.09.2011р. залишити без змін.

Додаток № 4 до договору є невід'ємною частиною Договору оренди № 2.09/11 від 01.09.2011р., складений у 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Орендодавець:



М.І. Фединець

М.П.

Орендар:



М.М. Грицишук

М.П.

«ПОГОДЖЕНО»

В.о Директора департаменту міського господарства

О.В.Пайда

2016р.



ДОДАТОК № 5
зміни до ДОГОВОРУ нежитлового приміщення
від 01.09.2011 року № 2.09/11

м. Ужгород
(місце укладення договору)

04 січня 2016р.
(дата)

Спеціалізована загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 4 із поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради в особі директора Фединець Марії Іванівні, що діє на підставі Статуту, (надалі – Орендодавець) з однієї сторони, і Фізична особа - підприємець в особі Грицишук Марії Михайлівні що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію (далі – Орендар), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Додаток до договору оренди нежитлового приміщення за адресою : м. Ужгород, пл. Жупанатська 10, про наступне:

В зв'язку з призупиненням на 2016 рік дії норми статті 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 10.04.1992 № 2269-ХІІ в частині індексації орендної плати (п. 9 розд. ІІ Закону України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» від 25.12.2015 № 928-VIII) ., з метою приведення орендних відносин у відповідність до вимог чинного законодавства, Сторони дійшли згоди про внесення зміни і доповнень до Договору оренди № 2.09/11 від 01.09.2011р. про нижче наведене :

1. Викласти пункт 4.4. Договору в наступній редакції:
«Орендна плата за кожний місяць зберігається у розмірі, визначеному станом на 01.01.2016 року з призупиненням нарахування її індексації на протязі січня – грудня 2016 року.»

Додаток № 5 до Договору є невід'ємною частиною до Договору оренди від 01.09.2011 року за № 2.09/11 та складений у 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Орендодавець :

СЗОШ І-ІІІ ст. № 4

М.І.Фединець/



Орендар :

ФОП Грицишук М.М.

М.М.Грицишук/



«ПОГОДЖЕНО»

Директор департаменту
міського господарства

Бабидорич

«31» 03 2017р.

ДОДАТОК №6

зміни до договору оренди нежитлого приміщення від

«31» 07 2017р.

м. Ужгород

Спеціалізована загальноосвітня школа I-III ступенів №4 із поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради в особі директора Фединець М.І., яка діє на підставі статуту (надалі – **Орендодавець**), з однієї сторони, та

Фізична – особа підприємця Грицишук Марія Михайлівна, яка діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію (надалі – **Орендар**), з другої сторони, уклали цей додаток до договору оренди нежитлого приміщення за адресою: м. Ужгород, вул. Жупанатська, 10, про наведене нижче

Внести зміни та доповнення у діючий договір оренди № б/н від 01 вересня 2011 року:

1. Викласти пункти 1.2., 3.1., 4.1., 4.2., 4.3. Договору у наступній редакції:

«1.2. Вартість об'єкту згідно з незалежною оцінкою для розрахунку орендної плати становить 360120,00 (триста шістдесят тисяч сто двадцять) грн станом на 31.05.2017 року.»

3.1. Договір оренди продовжується на строк до 30 червня 2020 року»

4.1. Орендна плата визначається підставі тимчасової Методики розрахунку орендної плати за комунального майна м. Ужгорода та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням XI сесії міської ради VI скликання від 09.12.2011р. № 344 із змінами та доповненнями до нього і складає 4 % (орендна ставка) від вартості орендованого об'єкту, визначеної згідно незалежної оцінки і становить 14404,80 грн. без ПДВ в рік.

4.2. Орендна плата за базовий місяць становить 1235,47 грн. без ПДВ.

Базовий місяць червень 2017 року.

4.3. Орендна плата за липень 2017 року визначається шляхом коригування розміру орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за липень 2017 року.

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.»

Додаток № 6 до договору є невід'ємною частиною Договору оренди № б/н від 01 вересня 2011 року, складений у 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Орендодавець:
СЗОШ I-III ступенів №4

М.П.



Орендар:
Грицишук М.М.



«ПОГОДЖЕНО»
Директор департаменту міського господарства

« 03 » « 06 » 2020р.

Додаток № 7

до Договору оренди нежитлового приміщення б/н від 01 вересня 2011 року
« 03 » « 06 » 2020р. м. Ужгород

Спеціалізована загальноосвітня школа I-III ступенів №4 з поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради в особі директора Фединець М.І., яка діє на підставі статуту (надалі -Орендодавець), з однієї сторони , та

Фізична-особа підприємець Грицишук Марія Михайлівна, яка діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію (надалі -Орендар), з другої сторони, уклали цей додаток до Договору оренди нежилого приміщення за адресою : м Ужгород, вул. Жупанатська, 10 про наведене нижче :

Внести зміни та доповнення у діючий договір оренди №б/н від 01 вересня 2011 року:

1. Викласти пункти 1.2., 3.1. , 4.1., 4.2, 4.3. Договору у наступній редакції :
«1.2. Вартість об'єкту згідно з незалежною оцінкою для розрахунку орендної плати становить 371789,00 Триста сімдесят одна тисяча сімсот вісімдесят дев'ять грн., 00 коп »
- 3.1. Договір оренди продовжується на строк до 30 травня 2023р.
- 4.1. Орендна плата визначається на підставі тимчасової Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Ужгорода, яке передається в оренду та пропозиції її розподілу, затвердженої рішенням XXIV сесії міської ради VII скликання від 28.02.2019р № 1455 п. 24 і складає 4% (орендна ставка) від вартості орендованого об'єкту, визначеної згідно незалежної оцінки і становить 14871,56 грн без ПДВ в рік.
- 4.2. Орендна плата за базовий місяць становить 1239,30 грн. без ПДВ Базовий місяць червень 2020 року.
- 4.3. Орендна плата за липень 2020р визначається шляхом коригування розміру орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за липень 2020року. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць».

Додаток № 7 до договору є невід'ємною частиною Договору оренди №б/н від 01 вересня 2011 року, складений у 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Орендар :
ФОП Грицишук М.М.

Орендодавець :
СЗОШ I-III ступенів №4