До Тернопільського міськрайонного суду
46002, м. Тернопіль, вул. .Котляревського, 34

Позивач: Сліпченко Вікторія Романівна
місце проживання:
46003, м. Тернопіль, вул. Коновальця, буд. 3, кв. 5

Відповідач: Сліпченко Олексій Микитович
місце реєстрації:
46003, м. Тернопіль, вул. Коновальця, буд. 3, кв. 5
адреса місця проживання невідома

**ПОЗОВНА ЗАЯВА**
**про виселення з квартири**

Я, Сліпченко Вікторія Романівна відповідно до свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 10.09.2004р. серії САА № 123456 є власником квартири № 5 у житловому будинку № 3 що знаходиться по вул. Коновальця у м. Тернопіль, в якій і по сьогоднішній день проживаю та продовжую бути зареєстрованою. Разом зі мною, в даній квартирі зареєстрована моя дитина Сліпченко Єва Олексіївна, а також Відповідач.

З Відповідачем ми продовжуємо перебувати в шлюбних відносинах, але ці відносини носять лише формальний характер, оскільки Відповідач не проживає з нами однією сім’єю та фактично проживає в іншому місті, а саме у м. Москва.
Москва є його рідним містом. В цьому місці нами було зареєстровано шлюб. Тут Відповідач проводить весь свій час, з того моменту коли він поїхав від нашої сім’ї та покинув мене з дитиною.  Вже понад три роки, Відповідач знаходиться за межами України, та не збирається повертатися в Україну, для того щоб жити однією сім’єю.
Мені невідомо за якою адресою проживає Відповідач. По телефону та за допомогою Інтернету ми не спілкуємось, листи один одному не пишемо. Відповідач не цікавиться долею сім’ї та її утриманням.
 Комунальні служби, що надають послуги мені по утриманню моєї квартири № 5 у житловому будинку № 3 що знаходиться на вул. Коновальця у м. Тернопіль, в своїх розрахунках (квитанціях) вказують кількість мешканців – 3 особи, та нараховують по своїм тарифам відповідні розміри грошових коштів які я маю сплатити таким службам за надані мені послуги. Я не бажаю оплачувати комунальні платежі за Відповідача, оскільки він не проживає в квартирі. В мене скрутне матеріальне становище, на моєму утриманні знаходиться малолітня дитина, тому я як можу намагаюся зберегти та заощадити грошові кошти, а наявність реєстрації Відповідача в даній квартирі, змушує мене сплачувати за нього в той час коли він не користується та не проживає в квартирі вже понад три роки. Факт не проживання Відповідача понад три роки, можуть підтвердити чисельні свідки: знайомі, сусіди по квартирі.

 Згідно ст. 71 ч. 1 Житлового кодексу УРСР при тимчасовій відсутності наймача або членів його сім'ї за ними зберігається жиле приміщення лише протягом шести місяців, а згідно ст. 72 цього кодексу визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням внаслідок відсутності цієї особи понад встановлені строки, провадиться в судовому порядку. Стаття 383 Цивільного кодексу України передбачено, що власник квартири має право використовувати помешкання для власного проживання та проживання членів своєї сім'ї.
Стаття 3 Сімейного кодексу України визнає сім'ю спільне проживання осіб, що пов'язані спільним побутом та мають взаємні права та обов'язки.
Частина 2 статті 405 Цивільного кодексу України встановлює те, що член сім'ї власника житла втрачає право на користування цим житлом у разі відсутності члена сім'ї без поважних причин понад один рік, якщо інше не встановлено домовленістю між ним і власником житла або законом.

Таким чином, оскільки Відповідач у спірній квартири не проживає більше шести місяців, не оплачує плату за користування жилим приміщенням і комунальні послуги, не несе інших витрат по утриманню спірної квартири та не приймає участь у спільному побуті, він вважається таким, що втратив право користування нею.
 Отримання такого рішення необхідне для зняття відповідача з реєстрації у відповідності до ст. 7 ч. 1 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні» від 11.12.2003 р. № 1382-IV.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 71 ч. 1, 72 Житлового кодексу УРСР, ст.383, ч. 2 ст. 405 ЦК України, ст. 3 Сімейного кодексу України та ст. ст.ст. 3, 15, 16, 34-36, 110, 118-119 Цивільного процесуального кодексу України.

ПРОШУ:

1. Визнати Сліпченко Олексія Микитовича таким, що втратив право користування квартирою № 5 в буд. 3 по вул. Коновальця в м. Тернопіль.
2. Під час попереднього судового засідання вирішити питання про виклик до суду свідків:
- Ткаченко Вікторія Ярославівна, яка проживає за адресою: 46003, м. Тернопіль, вул. Коновальця 3, кв. 6;
- Білоус Іван Павлович, який проживає за адресою: 46003, м. Тернопіль, вул. Коновальця 3, кв. 4.

Додатки:

1. Копія моїх паспортних даних;
2. Копія свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 10.09.2004 р.;
3. Копія довідки з «КП Житлово-експ. контора» про кількість зареєстрованих мешканців;
4. Примірник позовної заяви для Відповідача;
5. Квитанція про сплату державного мита;
6. Квитанція про сплату витрат на інформаційно-технічне забезпечення розгляду справи.

«20» квітня 2019р.   В.Р. Сліпченко